

HOTĂRÂREA Nr. 18
din 27.04.2017

privind: **Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**

Inițiator: Primarul Comunei Smârdan Stroea Costică
Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului de hotărâre _____
2481/19.04.2018

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SMÂRDAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ ÎN DATA DE 27.04.2017

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului înregistrată sub nr. 2482/19.04.2018
Având în vedere raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr. 2483/19.04.2018;
Având în vedere avizul comisiilor 1,2 și 3 .
Având în vedere Cererea numiților Vasilache Adrian și Vasilache Raluca
Având în vedere art. 41 teza 1 a Legii 50/1991, cu modificările și completările ulterioare și de H.G.525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;
Având în vedere prevederile art.871-873 Cod civil și art.3 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
Având în vedere HCL nr. 21/26.05.2017 privind însușirea de către Consiliul Local a listei actualizate cu inventarierea bunurilor care fac parte din domeniul privat al comunei Smârdan;
Având în vedere art. 36 alin. (5) lit. a) și art.123 alin(1) și (3) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală;
În baza art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă preluarea unui contract de concesiune pe terenuri proprietatea comunei Smârdan de către actualul proprietar ai construcțiilor conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Preluarea concesiunii se va realiza prin semnarea unui act adițional în modelul prevăzut la Anexa 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se stabilește valoarea redevenței conform Raportului de expertiză imobiliară și Inventarului domeniului privat al comunei Smârdan, conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Redevența anuală va fi achitată până la 31 martie a fiecărui an, cu excepția anului în curs pentru care va fi achitată în 30 de zile de la semnarea actului adițional.

Art. 5. Primarul va răspunde de aplicarea prevederilor prezentei hotărâri, iar secretarul de comunicare și publicare;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
Teșu Gheorghe



CONTRASEMNEAZA ,
Secretar ,
Drăghici Mihai

Tabel cu terenul preluat prin act adițional la contractul de concesiune

Nr. crt.	Suprafață teren - mp -	Categoria terenului	Localitatea unde este situat	Intravilan /Extravilan (actual)	Tarla, parcela	Raport de expertiză	Valoarea expertizată a terenului - lei-	Valoare de inventar a terenului - lei	Valoarea redevență anuală - lei -	Nume prenume vechi concesionar	Solicitant preluare concesiune
1.	151	curți-construcții	Sat Smârdan	Intravilan	T77, P 3, lot1/1	Borș Cornelia	4700	3896	188	Drăghiciu Alexandru	Vasilache Adrian si Vasilache Raluca

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,



CONTRASEMNEAZĂ ,

Secretar ,

Drăghici Mihai