

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 25.01.2019 ora 14.00 la ședința ordinară a Consiliul Local Smîrdan ce are loc în Sala de ședințe a Primăriei, convocată de primarul comunei dl. Stroea Costică prin Dispoziția nr. 6/17.01.2019 și adusă la cunoștință publică prin afișare conform Procesului-verbal nr. 268/2/17.01.2019.

La ședință sunt prezenți 11 din cei 15 consilierii locali, lipsind motivat dl. State Marian internat în spital. Sunt prezenți dl. consilier județean Zaharia Eugen, dl. director tehnic SC Apă-Canal SA Condurache Aurel, dna. ing. Compartiment Implementare Proiecte SC Apă-Canal SA Condurache Carmen, precum și numiții Pohrib George și Vitomirescu Ana, cetățeni ai comunei.

Dl. secretar Drăghici Mihai citește Procesul - Verbal al ședinței ordinare din 19.12.2018. Nefiind neclarități sau obiecțiuni, Procesul - Verbale este însușit de consilierii prezenți, fiind semnat de președintele din ședința respectivă, dl. Cordoneanu Manea

Dl. președinte Făcăoanu Maria prezintă proiectul ordinii de zi în vederea aprobării:

1. **Aprobarea Master Planului pentru Sistemul de management integrat al deșeurilor în județul Galați**
2. **Vânzarea unei suprafețe de 633 mp teren intravilan sat Mihail Kogălniceanu**
3. **Vânzarea unei suprafețe de 1360 mp teren intravilan sat Mihail Kogălniceanu**
4. **Vânzarea unei suprafețe de 111 mp teren intravilan sat Smârdan**
5. **Vânzarea unei suprafețe de 79 mp teren intravilan sat Smârdan**
6. **Achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Comunei Smârdan și Primarului comunei Smârdan în recursul ce va fi promovat la Dosarul 4573/121/2017 cu reclamant Drăghici Ana-Mihaela**
7. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
8. **Diverse**

Dl. secretar explică faptul că punctele 4 și 5 au fost retrase de inițiator pentru faptul că nu au fost depuse documentațiile cadastrale și expertizele imobiliare pe teren, urmând a fi reanalizate după completarea dosarelor. În locul punctului 4 a fost introdus un nou punct privind concesionarea racordului electric aferent stației de epurare Smârdan către operatorul zonal SC Apă Canal SA. Supusă la vot modificarea ordinii de zi este aprobată de consilierii locali.

Ordinea de zi modificată este următoarea:

1. **Aprobarea Master Planului pentru Sistemul de management integrat al deșeurilor în județul Galați**
2. **Vânzarea unei suprafețe de 633 mp teren intravilan sat Mihail Kogălniceanu**
3. **Vânzarea unei suprafețe de 1360 mp teren intravilan sat Mihail Kogălniceanu**
4. **Concesionarea racordului electric aferent stației de epurare Smârdan către operatorul zonal SC Apă Canal SA în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Serviciul de Apă" Galați**
5. **Achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Comunei Smârdan și Primarului comunei Smârdan în recursul ce va fi promovat la Dosarul 4573/121/2017 cu reclamant Drăghici Ana-Mihaela**
6. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
7. **Diverse**

Proiectul ordinii de zi astfel modificat este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dna. președinte propune să fie discutat cu prioritate punctul 4 de pe ordinea de zi pentru ca reprezentanții SC Apă-Canal SA să poată oferi informații suplimentare privind proiectul de hotărâre. Propunerea este aprobată cu unanimitate de voturi.

Dna. președinte prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații suplimentare despre proiectul de hotărâre și istoricul stației de epurare. Dna. inginer Condurache Carmen prezintă proiectul cu finanțare europeană în care este inclusă și comuna Smârdan prin care sistemul de canalizare va fi preluat și pompat spre stația de epurare din municipiul Galați, urmând ca actuala stație de epurare Smârdan să intre în conservare. Dl. consilier județean Zaharia Eugen explică că acest proiect de hotărâre rezolvă problema stației de epurare nefuncționale și a canalizării pe raza comunei Smârdan. Dl. consilier Avram Valeriu dorește să afle motivul pentru care SC Apă-Canal SA nu preia și stația de epurare existentă. Dl. director Condurache Aurel răspunde că stația nu poate fi preluată pentru faptul că nu este funcțională, acesta fiind și motivul pentru care epurarea apelor uzate urmează a fi realizată la finalizarea lucrărilor la stația de epurare din municipiul Galați. Intervine dl. secretar cu precizarea că racordul electric a fost predat în concesiune către SC Apă Canal SA o dată cu sistemul de canalizare prin HCL 15/2014, a fost semnat ulterior un act adițional de renunțare la predarea-primirea stației de epurare și a sistemului de canalizare, a fost inițiat un proiect de hotărâre de modificare a HCL 15/2014 în vederea renunțării la concesionarea stației și a canalizării ce a fost respins de Consiliul Local Smârdan și a fost promovată o acțiune de anulare a actului adițional și obligarea operatorului de a prelua serviciul de canalizare, acțiune ce a fost respinsă de instanța de judecată. Astfel, în prezent situația juridică a folosinței stației de epurare este destul de neclară. Dl. Zaharia Eugen îl contrazice, afirmând că prin respingerea acțiunii promovate în anularea actului adițional s-a constatat legalitatea acestuia, stația de epurare fiind în proprietatea și folosința Comunei Smârdan. Dl. Țără-Lungă solicită garanții din partea operatorului că după aprobarea concesionării racordului electric va prelua sistemul de canalizare. Dl. Zaharia Eugen răspunde că se poate trece în contractul de concesiune mențiuni privind preluarea rețelei de canalizare după punerea în funcțiune a stației de pompare apă uzată. Intervine și dna Vitomirescu care explică problemele cu care se confruntă datorită nefuncționării sistemului actual de canalizare. Dl. primar răspunde că problema dnei Vitomirescu poate fi discutată la punctul Diverse și nu la dezbaterile pe marginea acestui proiect de hotărâre. Dl. Bălănică se arată sceptic față de asigurările operatorului de apă privind preluarea sistemului de canalizare al Comunei Smârdan în condițiile în care nu s-au respectat prevederile HCL 15/2014 privind preluare gestiunii sistemului de apă și canalizare și propune includerea în proiectul de hotărâre a unui articol distinct cu următorul conținut "După finalizarea lucrării, rețeaua de canalizare existentă va fi predată în concesiune operatorului regional SC Apă-Canal SA", propunerea aprobată în unanimitate.

Supus la vot proiectul de hotărâre astfel modificat este respins cu 8 voturi pentru și 5 abțineri, în condițiile în care pentru aprobarea unui proiect de hotărâre privind patrimoniul erau necesare minim 10 voturi pentru.

Dl. Zaharia Eugen, dl. Condurache Aurel și dna Condurache Carmen părăsesc ședința Consiliului Local.

Dna președinte Făcăoanu Maria propune ca anterior prezentării altui proiect de hotărâre să fie ascultați cetățenii prezenți la ședință, propunere aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. secretar prezintă Cererea înregistrată sub nr. 258/17.01.2019 de cumpărare a unui teren vecin proprietății sale, adăugând că cererea are un caracter preliminar, nefiind depuse documentele necesare pentru inițierea unui proiect de hotărâre. Dl. Pohrib George prezintă informații despre amplasamentul terenului pe care dorește să îl cumpere. Dl. secretar completează că din schița atașată cererii rezultă că terenul este lipsit de cale de acces la drum, nu este expertizat și nici nu este cuprins în inventarul privat al comunei Smârdan. În plus, fiind teren liber de construcții nu poate fi vândut decât prin licitație publică, conform legii. Dl. Cordoneanu Manea apreciază că problema cea mai importantă este accesul la drumul public al terenului, propunând amânarea luării unei decizii

pentru o ședință viitoare pentru identificarea unei soluții în acest sens. Propunerea este aprobată cu unanimitate. Dl. Pohrib părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. secretar prezintă Petiția dnei Vitomirescu Ana înregistrată sub nr. 8001/13.12.2018 privind prejudiciile aduse grădinii dnei Vitomirescu de problemele sistemului de canalizare. Dna Vitomirescu explică că cererea este anterioară celei prezentate în ședința ordinară din luna decembrie 2018, în momentul de față solicitând modificarea amplasamentului terenului ei într-o vecinătate neafectată de rețeaua de canalizare. Dl. Stoica Ion citește Contractul de închiriere nr. 874/22.02.2016 explicând că terenul solicitat a fost deja închiriat dlui. Stroia Laurențiu-Daniel până în data de 31.03.2021. Aducă că terenul nu este nelucrat cum susține petenta, fiind însămânțată lucernă pe o porțiune din fosta vie. Explică faptul că a luat legătura cu fostul secretar Carp Iordache care a confirmat faptul că tatăl petentei a acceptat punerea în posesie pe actualul amplasament al terenului. La întrebarea dlui, Bălănică Marian, dl. Stoica Ion explică atât amplasamentul terenului actual al dnei Vitomirescu, cât și cel solicitat prin cerere. Dl. consilier Bălănică îi explică dnei Vitomirescu că și alte terenuri au fost afectate de inundații, dând exemple în acest sens. Intervine dl. consilier Cordoneanu Manea cu propunerea ca vânzarea terenului să se facă după expirarea contractului de închiriere. Dna Vitomirescu răspunde că dorește rezolvarea imediată a problemei sale, neputând aștepta până în anul 2021. Supusă la vot cererea dnei Vitomirescu este respinsă, urmând ca terenul să fie vândut prin licitație publică după expirarea contractului de închiriere a dlui Stroia Laurențiu-Daniel. Dna Vitomirescu solicită un răspuns scris la cererile ei în termen de 3 zile și părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. președinte prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații suplimentare despre ADI Ecoserv. La solicitarea dlui Țară-Lungă Dumitru dl. primar explică locațiile în care se depozitează acum gunoiul menajer.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că vânzarea se va realiza prin licitație publică la care trebuie să participe cel puțin 2 ofertanți.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 13 voturi pentru și 1 abținere.

Dl. președinte prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică că proiectul este similar celui de la punctul anterior al ordinii de zi.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 5 de pe ordinea de zi. Dl. secretar comunică celor prezenți faptul că este în conflict de interese recursul privind un litigiu al soției sale în care are un interes patrimonial indirect. Mai mult, până la această dată nu s-a primit motivarea sentinței ce urmează a fi atacată, astfel încât nu va oferi nici o informație sau precizarea privind proiectul de hotărâre și nu-l va contrasemna de legalitate pe motiv de conflict de interese. Dl. primar explică faptul că a avut o înțelegere verbală cu dl. secretar legată de litigiile acestuia și al soției sale cu Comuna Smârdan pe care secretarul nu a respectat-o și îi atrage atenția să pună interesele comunei Smârdan mai presus de interesele personale. Dl. secretar răspunde că după cum a declarat anterior nu poate face nici un comentariu fiind în conflict de interese. Dl. consilier Avram Valeriu întreabă despre suma câștigată în instanță de dna. Drăghici Mihaela și cea pe care urmează a fi achitată ca onorariu pentru avocat conform proiectului de hotărâre. Dl. primar răspunde că nu a fost calculată suma datorată reclamantei, iar onorariu stabilit pentru avocat este ca și la litigiul anterior cu dna Drăghici de 3000 lei. Dl. Țară-Lungă este de părere că atitudinea dlui secretar este explicabilă, întrebând dl. primar dacă nu s-ar fi comportat la fel dacă era vorba de soția sa, lucru infirmat de dl. primar.

Supus la vot proiectul este aprobat cu 13 voturi pentru și 1 abținere.

La punctul 6 dl. secretar prezintă dnei Misăilă Valentina-Nina de atribuire a unui teren în folosință gratuită conform Legii 15/2003. Consilierii hotărăsc respingerea cererii pentru depășirea vârstei maxime prevăzute de lege.

La Diverse dl. secretar prezintă Raportul procedurii nr. 8220/28.12.2018 pentru concesionarea terenului din vecinătatea SC Derpan SRL. Explică faptul că termenele procedurale pentru depunerea ofertelor și ședința de deschidere au fost modificate pentru 27 și 28.12.2018 pentru încadrarea în termenele impuse de OUG 54/2006. La licitația publică din data de 28.12.2018 s-a constatat că a fost depusă doar oferta SC Derpan SRL, urmând ca licitația să fie anulată. Consilierii sunt de acord cu reluarea procedurii de licitație prin dispoziția primarului, care va menține componența Comisiei de evaluare și va stabili noi termenele procedurale conform prevederilor legale.

Dl secretar citește Informarea poliției pe trimestrul IV al anului 2018

Tot la punctul dl. Bălănică Marian recomandă punerea de material antiderapant pe marginea drumului județean între Mihail Kogălniceanu și Cișmele. Dl. primar răspunde că a fost pus material antiderapant pe drumurile comunale. Dl. Țară-Lungă Dumitru îl contrazice afirmând că cel puțin în satul Cișmele nu a văzut pus material antiderapant pe străzi. Dl. Bălănică Marian insistă să fie pus material antiderapant de margine DJ255 între satele Smârdan și Mihail Kogălniceanu

Pentru ședința ordinară din luna februarie, urmează să fie președinte, având în vedere ordinea alfabetică stabilită la o ședință anterioară dl. State Marian

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Întocmit
Drăghici Mihai



Președinte de ședință
Făcăoanu Maria

