

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 25.10.2019 ora 14.00 la ședința ordinară a Consiliul Local Smîrdan ce are loc în Sala de ședințe a Primăriei, convocată de primarul comunei dl. Stroea Costică prin Dispoziția nr. 172/17.10.2019 și adusă la cunoștință publică prin afișare conform Procesului-verbal nr. 5535/2/17.10.2019

La ședință sunt prezenți 14 din cei 15 consilierii locali, dl. Botezatu Neculai comunicând faptul că este bolnav.

Dl. secretar Drăghici Mihai citește Procesul - Verbal al ședinței ordinare din 27.09.2019. Nefiind neclarități sau obiecțiuni, Procesul - Verbal este însușit de consilierii prezenți, fiind semnat de președintele din ședința respectivă dl. Constantinescu Ion.

- Dl. președinte Cordoneanu Manea prezintă proiectul ordinii de zi în vederea aprobării:
1. **Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
 2. **Vânzarea unei suprafețe de 998 mp teren intravilan sat Smârdan**
 3. **Vânzarea unei suprafețe de 979 mp teren intravilan sat Smârdan**
 4. **Atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Smârdan a unor suprafețe de teren**
 5. **Rectificarea bugetului local pe trimestrul IV al anului 2019**
 6. **Diverse**

Dl. primar solicită introducerea unui nou punct pe ordinea de zi privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din Studiul de fezabilitate, precum și a unor obligații și a cheltuielilor aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Galați, având în vedere primirea unei solicitări urgente în acest scop de la ADI Ecoserv Galați. Proiectul ordinii de zi modificat este următorul:

1. **Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
2. **Vânzarea unei suprafețe de 998 mp teren intravilan sat Smârdan**
3. **Vânzarea unei suprafețe de 979 mp teren intravilan sat Smârdan**
4. **Atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Smârdan a unor suprafețe de teren**
5. **Rectificarea bugetului local pe trimestrul IV al anului 2019**
6. **Aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici rezultați din Studiul de fezabilitate, precum și a unor obligații și a cheltuielilor aferente proiectului „Sistem de management integrat al deșeurilor în județul Galați”**
7. **Diverse**

Proiectul ordinii de zi astfel modificat este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă primul punct de pe ordinea de zi, iar dl. secretar adaugă faptul că redevența a fost calculată conform expertizei imobiliare depuse de solicitant.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că solicitantul solicită achiziționarea terenului aferent construcției cumpărate. Dl. Cordoneanu Manea întreabă dacă solicitantul are calitatea de concesionar. Dl. secretar neagă, completând că solicitantului i s-a aprobat preluarea concesiunii la ședința anterioară, dar el solicită cumpărarea terenului cu respectarea dreptului său de preemțiune fără a se mai semna actul adițional de preluare a concesiunii, prin proiectul de hotărâre urmând a fi revocată și hotărârea anterioară de preluare a concesiunii. Dl. Cordoneanu insistă că ar trebui întâi preluată concesiunea și apoi cumpărat terenul. Punctul său de vedere este susținut și de ceilalți consilieri locali. Dl. secretar explică că au mai existat proiecte de hotărâri similare aprobate, dar în situația în care prezentul proiect de hotărâre este respins se poate totuși încheia act adițional pe baza hotărârii anterioare de preluare a concesiunii și inițiat ulterior un nou proiect de hotărâre pentru cumpărarea prin negociere directă a terenului. Dl. consilier Cordoneanu declară că inițierea noului proiect ar trebui realizată după finalizarea procedurilor de preluare a concesiunii.

Supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 3 pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică că situația este similară cu cea de la punctul anterior, deosebirea fiind că nu a fost inițiat și aprobat vreun proiect de hotărâre privind preluarea concesiunii. Dl. Cordoneanu este de părere că trebuie întâi inițiat un proiect de hotărâre de preluare a concesiunii și după finalizarea acestei proceduri un proiect pentru vânzarea terenului către concesionar.

Supus la vot proiectul de hotărâre este respins în unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații despre poziția terenurilor. Adaugă faptul că va fi inițiat un nou proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a acestor terenuri conform Legii 15/2003.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 5 pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații suplimentare privind utilizarea sumelor din proiectul de hotărâre. Dl. Cordoneanu Manea solicită să fie cuprinse și fonduri pentru amenajarea parcurii. Dl. primar și dl. viceprimar explică faptul că au fost realizate săpături și a fost găsită o placă de beton ce nu poate fi spartă deocamdată, urmând ca lucrările să fie reluate în primăvara viitoare. Dl. Stoica Ion prezintă problemele cetățenilor privind racordarea la rețeaua electrică. Dl. primar informează de faptul că a fost finalizată lucrarea la cabinetul medical din satul Mihail Kogălniceanu și a publicat un anunț în Viața Liberă privind un medic de familie pentru acest cabinet. Dl. Țară-Lungă declară că susținerile că dl. doctor Rolea ar fi plecat pentru a lucra în același cabinet cu soția sunt neadevărate. Dl. Stoica reclamă modul inadecvat de predare a fișelor medicale, iar dl. primar adaugă că nu a fost predat corespunzător nici cabinetul propriu-zis. Adaugă faptul că nu a fost încă identificat nici un doctor de familie doritor să preia cabinetului din satul Mihail Kogălniceanu.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat. în unanimitate de voturi.

Dl. secretar prezintă punctul 6 de pe ordinea de zi, iar dl. primar explică lucrările ce vor fi executate în sistemul de management integral al deșeurilor.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

La punctul Diverse primar informează că a achiziționat zgură ce va fi montată pe drumuri în perioada următoare.

Tot la punctul Diverse se înscriu la cuvânt următorii consilieri locali:

- Țară-Lungă Dumitru
- Botezatu Neculai

Dl. Țară-Lungă Dumitru solicită repararea drumului de la Grădinița sat Cișmele, iar dl. primar răspunde afirmativ.

Dl. Botezatu Neculai întreabă despre societatea sau persoana responsabilă de strângerea copacilor tăiați lângă drumul județean. Dl. Stoica răspunde că mai sunt de tăiat câțiva copaci, urmând a-i ridica pe toți după finalizarea tăierii. Dl. primar adaugă că a fost informat că persoana care prestează serviciile de tăiere a cumpărat prin compensare și masa lemnoasă pe care o vinde.

Pentru următoarea ședință urmează să fie președinte, având în vedere ordinea alfabetică stabilită la o ședință anterioară dna Făcăoanu Maria.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Întocmit
Drăghici Mihai

