

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 27.03.2020 ora 146.00 la ședința ordinară a Consiliul Local Smîrdan ce are loc în Sala Mare a Căminului Cultural Smîrdan, convocată de primarul comunei dl. Stroea Costică prin Dispoziția nr. 52/19.03.2020 și adusă la cunoștință publică prin afișare conform Procesului-verbal nr. 1612/2/19.03.2020

La ședință sunt prezenți 14 din cei 15 consilierii locali, dna Făcăoanu Maria anunțând telefon că are probleme de sănătate.

Dl. secretar Drăghici Mihai citește Procesul - Verbal al ședinței ordinare din 31.01.2020 și a celei extraordinare din 18.02.2020. Nefiind neclarități sau obiecțiuni, Procesul - Verbal este însușit de consilierii prezenți, fiind semnat de președintele din ședința respectivă dna Bârsănescu Monalisa.

Dl. președinte Bichineț Maricel prezintă proiectul ordinii de zi în vederea aprobării:

1. **Rectificarea bugetului local pe trimestrul I al anului 2020**
2. **Utilizarea excedentului bugetar pentru obiective de investiții**
3. **Vânzarea unei suprafețe de 1000 mp teren intravilan sat Smârdan**
4. **Aprobarea unor documentații tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea iluminat public sat M. Kogălniceanu Vest, com. Smârdan, județul Galați"**
5. **Susținerea financiară a cluburilor sportive de pe raza comunei Smârdan în anul 2019**
6. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
7. **Diverse**

Dl. secretar informează consilierii prezenți de faptul că după întocmirea ordinii de zi a fost depusă o cerere de concesiune a cabinetului medical din satul Mihail Kogălniceanu de către dna doctor Rusu Aliona, urmând a se introduce un nou proiect de hotărâre la punctul 6 pe ordinea de zi, iar următoarele puncte urmând a fi renumerotate. Consilierii sunt de acord în unanimitate cu suplimentarea ordinii de zi.

Proiectul ordinii de zi modificat este următorul:

1. **Rectificarea bugetului local pe trimestrul I al anului 2020**
2. **Utilizarea excedentului bugetar pentru obiective de investiții**
3. **Vânzarea unei suprafețe de 1000 mp teren intravilan sat Smârdan**
4. **Aprobarea unor documentații tehnico-economice pentru obiectivul de investiții "Extindere rețea iluminat public sat M. Kogălniceanu Vest, com. Smârdan, județul Galați"**
5. **Susținerea financiară a cluburilor sportive de pe raza comunei Smârdan în anul 2019**
6. **Aprobarea concesiunii directe pe o perioadă de 15 ani a unui imobil cu destinația de cabinet medical**
7. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
8. **Diverse**

Proiectul ordinii de zi astfel modificat este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 1 pe ordinea de zi, iar dl. primar explică că suma de 27220 lei reprezintă o reglare în evidența contabilă a sumelor achitate cu achiziția buldoexcavatorului, iar în ceea ce privește suma de 511000 lei pentru extinderea iluminatului public, investiția se va realiza după aprobarea Planului urbanistic general al comunei Smârdan.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 2 pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații suplimentare privind obiectivele de investiții pentru care va fi utilizat excedentul bugetar cuprinse în Programul de investiții pe anul 2020.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 3 pe ordinea de zi, iar dl. secretar adaugă faptul că terenul propus spre vânzare este concesionat solicitantului Crăciun Iancu, iar prețul vânzării s-a stabilit pe baza raportului de evaluare depus de acesta, care are o valoare superioară celei din evidența contabilă a Primăriei Smârdan.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 4 pe ordinea de zi, iar dl. primar adaugă că se aprobă documentația tehnico-economică pentru care s-a realizat rectificarea bugetului de la punctul 1 de pe ordinea de zi. Dl. Bălănică solicită informații suplimentare despre zona în care se va realiza extinderea. Dl. primar răspunde că lucrarea se va realiza în zona cartierului nou din vestul satului Mihail Kogălniceanu,

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 5 pe ordinea de zi. Dnii. Consilieri Teșu Gheorghe și Stoica Ion s declară în conflict de interese urmând a nu participa nici la dezbateri și nici la votul pe acest proiect de hotărâre întrucât au calitatea de președinți ai celor 2 cluburi de fotbal. Dl. secretar informează faptul că cvorumul este redus la 12 voturi. Dl. primar adaugă că deși suma a fost prevăzută în bugetul local, este necesară și inițierea unui proiect care să cuprindă contractele de sponsorizare, așa cum s-a procedat și anul anterior.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 11 voturi pentru și 1 împotriva (Cordoneanu Manea) din 12 voturi exprimate.

Dl. președinte prezintă punctul 6 pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că deși s-a avut în vedere Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Zlati Monica, prețul redevenței a fost stabilit la valoarea de 3 euro/mp/an, cum au stabilit consilierii locali pentru dr. Rolea Silviu ce a fost concesionarul anterior a cabinetului medical din satul Mihail Kogălniceanu. Dl. Stoica Ion este de părere că ar trebui păstrată suma de 2 euro/mp/an la fel ca în raportul de evaluare, dar majoritatea consilierilor este de acord cu păstrarea redevenței la 3 euro/mp/an, așa cum a fost propusă în proiectul de hotărâre. Dna. Bârsănescu întreabă despre data începerii activității, iar dl. primar oferă informațiile solicitate.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 13 voturi pentru și 1 abținere (Stoica Ion).

La punctul Soluționarea unor cereri ale cetățenilor dl. secretar prezintă cererea dlui. Munteanu Corneliu de preluare a concesiunii de la dl. Bălănică Toni, adăugând faptul că, în opinia lui, preluarea concesiunii nu se poate realiza decât prin licitației publice, pe teren neexistând construcții ce ar putea fi tranzacționate între părți, pentru preluarea concesiunii cu respectarea dreptului de preemțiune. Intervine dl. Stoica Ion cu precizarea că secretarul comunei ar fi trebuit să se ocupe de rezilierea tuturor contractelor de concesiune și organizarea de licitații pentru toate terenurile cu destinația stâne, așa cum a solicitat auditul public intern. Dl. consilier Cordoneanu Manea solicită rezilierea tuturor contractelor de concesiune încheiate fără licitație publică și organizarea de licitații, conform legii. Dl. Bălănică apreciază că aceste contracte nu sunt legale, nefiind atribuite prin licitație publică. Dl. Avram Valeriu atrage atenția că există construcții pe terenuri, fiind necesar a fi ridicate anterior organizării oricărei proceduri administrative anterioare concesionării. Dl. Stoica răspunde că licitațiile privesc terenul și nu construcțiile. Dna Bârsănescu explică faptul că a fost în situația reînnoirii unui contract de concesiune, dar solicitarea a fost refuzată pe motivul organizării viitoare a unei licitații publice, conform auditului intern. Dl. Stoica răspunde că nu au mai fost reînnoite contractele de concesiune ce au expirat. Dl. Cordoneanu insistă să se organizeze licitații pentru toate noile cereri ce vor fi depuse și să se rezilieze progresiv vechile contracte de concesiune ce au fost

atribuite fără această procedură. Dl. primar explică faptul că pentru organizarea licitațiilor terenurile trebuie cadastrate, întocmite expertize imobiliare și cuprinse în inventarul comunei Smârdan. Propune scoaterea la licitație a terenurilor din pășune cu respectarea procedurilor legale, adăugând că se va ocupa de rezilierea contractelor și scoaterea terenurilor din pășune la licitație. Dl. Manea este de părere că dnii. Munteanu Corneliu și Bălănică Toni se pot înțelege între ei privind preluarea concesiunii, fără implicarea Consiliului Local Smârdan. Consilierii locali hotărăsc cu 10 voturi pentru și 4 împotriva aprobarea cererii dlui. Munteanu Corneliu.

La punctul Diverse dl. primar declară că nu există deocamdată vreun caz confirmat de coronavirus în comuna Smârdan.

Tot la punctul Diverse, se înscriu la cuvânt următorii consilieri locali:

1. Carp Constantin
2. Bârsănescu Monalisa

Dl. consilier Carp întreabă dacă există suficiente copii după Declarația privind deplasarea persoanelor în starea de urgență la Primăria Smârdan pentru a fi ridicate de cetățeni, fapt confirmat de dl. primar. De asemenea dl. consilier întreabă dacă la lucrarea de modernizarea a DJ 251 sunt cuprinse și podețele, lucru de asemenea confirmat de dl. primar. Intervine dl. Cordoneanu Manea ce solicită repararea drumului în zona Bălănică Marian. Dl. Bălănică declară că drumul este pe o proprietate privată. Dl. primar adaugă că drumul public este de-al lungul stâlpilor Electrica, urmând a fi amenajat.

Dna Bârsănescu Monalisa solicită crearea unei pagini oficiale de Facebook a Primăriei Smârdan, unde să fie postate informații și puncte de vedere oficiale, oferindu-și sprijinul pentru crearea acestei pagini.

Pentru următoarea ședință urmează să fie președinte, având în vedere ordinea alfabetică stabilită la o ședință anterioară dl. Botezatu Neculai.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Întocmit
Secretar general
Drăghici Mihai



Președinte de ședință
Bichineț Maricel

