ROMÂNIA
JUDEŢUL GALAŢI
CONSILIUL LOCAL SMÎRDAN
Nr. 1904/09.04.2019

**PROCES – VERBAL**

Încheiat astăzi 28.03.2019 ora 16.00 la ședința ordinară a Consiliul Local Smîrdan ce are loc în Sala de ședințe a Primăriei, convocată de primarul comunei dl. Stroea Costică prin Dispoziția nr. 48/20.03.2019 și adusă la cunoștință publică prin afișare conform Procesului-verbal nr. 1431/2/20.03.2019.

.La ședință sunt prezenți 13 din cei 15 consilierii locali, dl. State Marian fiind decedat, iar dna Făcăoanu Maria anunțând că este bolnavă. La ședință participă dna Bârsănescu Monalisa Mihaela, supleant pe listele de consilieri a UNPR la alegerile locale din anul 2016, precum și dnii Oprișan Mihai și Surcică Dănuț, cetățeni ai comunei Smârdan.

Dl. secretar Drăghici Mihai citește Procesul - Verbal al ședinței de ordinare din 22.02.2019. Informează consilierii prezenți că a invitat atât pe dna. Țuc Mariana, cât și pe dl. Surcică Dănuț, așa cum au solicitat consilierii în ședința anterioară, dar doar dl. Surcică a onorat invitația. Nefiind neclarități sau obiecțiuni, Procesul - Verbal este însușit de consilierii prezenți, fiind semnat de președintele din ședința respectivă dl. Teșu Gheorghe.

Dl. președinte de ședință Tudose Andrei, propune ca anterior prezentării ordinii de zi să fie ascultați cetățenii prezenți la ședință, propunere aprobată în unanimitate de consilierii prezenți.

Dl. Oprișan Mihai explică faptul că dorește preluarea concesiunii de la dl. Grosu Marius în calitate de proprietar al construcțiilor ridicate pe teren. Dl. secretar completează că a fost deja aprobată cererea dlui Oprișan Mihai prin hotărâre a Consiliului Local Smârdan, dar solicitantul s-a răzgândit apreciind prea mare suma stabilită ca redevență anuală. Dl. consilier Cordoneanu Manea declară că este doar culpa dlui. Oprișan că nu a realizat demersurile în anul 2005, imediat după cumpărarea construcției. Dl. primar recomandă petentului să cumpere terenul. Dl. Oprișan este de acord cu cumpărarea, cu condiția să se realizeze în rate eșalonate pe mai mulți ani. După mai multe discuții, consilierii hotărăsc transmiterea unui răspuns scris petentului Oprișan Mihai, urmând ca acesta să-și exercite opțiunea sau să atace adresa la autoritățile ori instanța competentă. Dl. Oprișan întreabă dacă unul din vecinii săi și-a plătit impozitul. Recomandă discutarea cu SC RER Ecologic Service SRL posibilitatea închirierii de către cetățeni a unor pubele de depozitare a gunoiului, idee respinsă de dl. primar datorită costurilor ce le implică la bugetul local, în condițiile în care oricum costurile serviciilor de salubritate sunt deja destul de ridicate. Dl. Oprișan reclamă și faptul că sunt extrem de dese situațiile în care cetățenii fac foc deschis, ce poate oricând scăpa de sub control provocând incendii. Privitor la cererea sa, așteaptă răspuns scris și va proceda în consecință.

Dl. Oprișan părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. Surcică Dănuț explică faptul că este prezent la solicitarea Consiliului Local pentru a se discuta un eventual schimb de teren. Prezintă un plan cu loturile ce le poate oferi. Dl. Carp Constantin întreabă despre suprafața de teren totală din planul prezentat. Dl. Surcică răspunde că este vorba de 3,5 ha, respectiv 41 de loturi de teren pretabil pentru construirea de locuințe. Dl. secretar atrage atenția că un eventual schimb nu se poate realiza decât prin expertizarea valorică a tuturor terenurilor propuse pentru schimb, urmând ca terenurile să aibă valori relativ egale. Dl. Surcică declară că este de acord cu expertizarea, dar trebuie că Primăria Smârdan să verifice dacă are rezerve de teren arabil extravilan de valoare apropiată celui intravilan oferit de el. Dl. primar răspunde că va lua legătura cu SC Alfa IM SRL pentru identificarea rezervelor de teren. Dl. Surcică amintește dlor consilieri că a mai depus o cerere pentru concesionarea pășunii inundabile din zona Bălții Mălina, dar când a făcut măsurătorile cadastrale cu firma specializată a identificat că terenurile măsurate intră cu

cca. 25 de metri în interiorul lacului, trebuind ca Primăria Smârdan să identifice cauzele acestei probleme și modul de rezolvare. Dl Surcică ridică problema depozitării de către dl. David Neagu de zgură provenită din Combinatul Siderurgic pe terenul dlui. Țâru. Dl. primar răspunde că terenul se află în extravilanul municipiului Galați. Dl. Surcică atrage atenția că materialul depozitat poate fi radioactiv, vântul răspândește praf provenit din zgura depozitată pe teritoriul satul Smârdan, cu consecințe extrem de grave pentru sănătatea populație, solicitând să se ia urgent măsuri.

Dl. Surcică Dănuț părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. președinte Tudose Andrei prezintă proiectul ordinii de zi în vederea aprobării:

1. **Constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local a dlui. State Maian**
2. **Validarea mandatului de consilier local a dnei. Bârsănescu Monalisa-Mihaela**
3. **Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
4. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
5. **Diverse**

Dl. primar solicită includerea pe ordinea de zi după punctul 3 a unui nou proiect de hotărâre privind concesionarea liniei electrice aferente stației de epurarea către operatorul regional SC Apă Canal SA, proiect modificat față de cel prezentat într-o ședința anterioară. Modificarea ordinii de zi este aprobată de consilierii prezenți

Ordinea de zi modificată este următoarea:

1. **Constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local a dlui. State Marian**
2. **Validarea mandatului de consilier local a dnei. Bârsănescu Monalisa-Mihaela**
3. **Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
4. **Concesionarea liniei electrice aferent stației de epurare Smârdan către operatorul zonal SC Apă Canal SA în cadrul A.D.I. "Serviciul de Apă" Galați**
5. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
6. **Diverse**

Proiectul ordinii de zi astfel modificat este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl.. președinte prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi, iar dl secretar explică că inițierea ei se datorează decesului dlui consilier State Marian.

Supus la vot proiectul de este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar înaintează proiectul de hotărâre și documentele justificative Comisiei de validare a mandatelor. Având în vedere lipsa dnei Făcăoanu Maria, ceilalți membrii ai Comisiei hotărăsc ca atribuțiile acesteia să fie preluate pentru prezenta ședința de dl. Avram Cristinel, iar dl. Voinea Tudorel să rămână în continuare cu atribuții de secretar al Comisiei. Comisia hotărăște validarea mandatului de consilier local a dnei. Bârsănescu Monalisa-Mihaela, supleant pe lista UNPR la alegerile locale din anul 2016, având în vedere că au fost depuse toate documentele ce atestă îndeplinirea condițiilor legale, întocmind un proces-verbal în acest sens.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dna. Bârsănescu Monalisa-Mihaela depune jurământul prevăzut de lege și semnează forma scrisă a acestuia. Dl. secretar îi transmite modelele de declarație de avere și interese ce trebuie completată de către dna consilier în cel mult 30 de zile, urmând a fi transmisă către Agenția Națională de Integritate.

Dl. președinte prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că redevența s-a stabilit prin împărțirea valorii de vânzare la 25 și nu la 49 de ani, așa cum a stabilit expertul imobiliar, contrar prevederilor art. 17 din Legea 50/1991.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. preşedinte prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi. Dl. consilier Bălănică Marian întreabă despre data şi modalitatea efectivă de preluare a staţiei de epurare. Reclamă încheierea de către primarul comunei a actului adiţional prin care s-a renunţat la predarea canalizării fără acordul Consiliului Local Smârdan. Dl. Cordoneanu Manea solicită amânarea luării unei decizii pentru şedinţa următoare. Dl. secretar răspunde că acest lucru nu mai este posibil întrucât proiectul de hotărâre este înscris pe ordinea de zi, urmând a fi supus votului consilierilor locali. Dl. consilier Avram Valeriu solicită includerea în proiectul de lege a obligaţiei SC Apă Canal de a prelua staţia de epurare, apreciind că prezentul proiect de hotărâre nu creează nici o obligaţie în sarcina operatorului regional. Dl. consilier Cordoneanu întreabă dacă o astfel de prevedere poate produce efecte juridice. Dl. secretar răspunde că efecte juridice sunt extrem de limita, pe de o parte datorită faptului că predarea sistemului de canalizare se va realiza pe viitor printr-un alt proiect de hotărâre, iar pe de altă parte caracterului de act unilateral al prezentului proiect de hotărâre ce nu poate crea obligaţii unor terţi ce nu se află nici în subordinea Consiliului Local Smârdan şi nici în aria de competenţă a Comunei Smârdan. Intervine dl. primar Stroea Costică care prezintă Adresa SC Apă-Canal SA nr. 10661/22.03.2019 privind racordarea contracost la racordul electric. Dl. Bălănică declară că adresa este plină de ameninţări din partea operatorului regional. Dl. Constantinescu Ion apreciază prea mică valoarea liniei electrice prevăzută în anexa la proiectul de hotărâre.

Supus la vot proiectul de hotărâre este respins cu 8 voturi pentru, 3 împotrivă şi 3 abţineri, în condiţiile în care numărul minim de voturi pentru un proiect de hotărâre privind patrimoniul era de minim 10 voturi pentru.

Dl. primar acuză consilierii care au votat împotrivă ori s-au abţinut că acţiunea lor este îndreptată direct împotriva primarului. Consilierii vizaţi resping afirmaţia. Dl. Cordoneanu Manea declară că el a votat la fel ca şi la şedinţa din luna ianuarie 2019 şi acuză consilierii din partea PSD de o politică duplicitară. Răspunde dl. Voinea Tudorel cu precizarea că nici consilierii PSD nu şi-au modificat votul, votând pentru proiectul de hotărâre şi acum şi în luna ianuarie 2019. Dl. consileir Bălănică declară că votul său este determinat de neîncrederea în operatorul regional şi în asigurările verbale ale acestuia că va prelua şi staţia de epurare. După mai multe discuţii în contradictoriu, dnii consilieri Cordoneanu Manea şi Bălănică Maria solicită trimiterea unei adrese către operatorul regional prin care acesta să se oblige în scris că va prelua staţia de epurare existentă la finalizarea proiectului POIM, propunere aprobată de toţi cei prezenţi.

La punctul 5 dl. secretar prezintă Cererea nr. 1583/26.03.2018 a dlui Tănase Ionel de atribuire în folosinţă a unui teren pentru construirea unei locuinţe conform Legii 15/2003, adăugând că nu au fost ataşate cererii documente justificative. Consilierii decid prorogarea luării unei decizii până la completarea dosarului cu actele solicitate în Regulamentul de atribuire a terenurilor în folosinţă gratuită, aprobat anterior de Consiliul Local.

La Diverse dl. secretar prezintă Raportul de follow up nr. 1050/27.02.2019 privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse prin Decizia Camerei de Conturi Galaţi nr. 58/2014, precum şi Raportul de follow-up 1049/27.02.2019 privind modul de ducere la îndeplinire a măsurilor dispuse de Camera de Conturi Galaţi prin Decizia19/2017. În esenţă primul raport de follow-up constată îndeplinirea parţială a măsurilor 12 şi 13 din Decizia 58/2014, fiind necesare întreprinderea tuturor formelor de executare silită pentru recuperarea creanţelor bugetare, stabilirea cadrului organizatoric privind urmărirea creanţelor bugetare rezultate din raporturi contractuale şi stabilirea clară de atribuţii unor funcţionari în acest sens, precum şi realizarea unei concordanţe între inventarele public şi privat aprobate prin hotărâri ale Consiliului Local şi evidenţa contabilă a Primăriei comunei Smârdan. Conform Deciziei nr. 58/2014/5/15.03.2019 s-a prelungit termenul de ducere la îndeplinire în totalitate a măsurilor dispuse prin Decizia 58/2014 la data de 28.06.2019. În ceea ce priveşte Decizia Camerei de Conturi 19/2017, măsurile dispuse au fost duse la îndeplinire în totalitate.

La acelaşi punct dl. secretar prezintă Informarea poliţiei pe trimestrul I al anului 2019. De asemenea explică faptul că a avut loc licitaţia pentru concesionarea terenului din domeniul public din zona Derpan, dar procedura a fost din nou anulată deoarece s-a prezentat un singur ofertant. Urmează a fi iniţiată într-o şedinţă următoare un proiect de hotărâre privind vânzarea prin negociere directă

conform OUG 54/2006. De asemenea au avut loc licitațiile pentru vânzarea celor 4 terenuri din domeniul privat aprobate de Consiliul Local în ședințele ordinare din lunile ianuarie și februarie 2019. La fiecare dintre licitații s-au prezentat câte 2 ofertanți, terenul fiind adjudecat de ofertantul care a depus prețul cel mai mare în condițiile stabilite prin caietul de sarcini aprobat de Consiliul Local.

La punctul Diverse se înscriu la cuvânt următorii consilieri locali:

- Carp Constantin
- Țară-Lungă Dumitru
- Bălănică Marian
- Constantinescu Ion
- Cordoneanu Manea

Dl. Carp Constantin reclamă că se face foc deschis în curtea Căminului Cultural, întrebând dacă se asigură și paza acestui obiectiv. Dl. confirmă faptul că acest obiectiv este inclus în Planul de pază asumat de firma cu care s-a încheiat contractul de prestări servicii. Intervine dl. Stoica Ion care este nemulțumit că deși se realizează curățirea platformelor de gunoi, cetățenii continuă să arunce gunoiul pe aceste platforme. Dl. Bălănică Marian apreciază că doar montarea unor camere de luat vederi în zonă ar opri acest fenomen. Intervine și dl. consilier Voinea Tudorel ce declară că există unele probleme la iluminatul public. Dl. primar răspunde că vor fi rezolvate la revizia periodică.

Dl. Țară-Lungă Dumitru informează că este spart un tub de apă la Stația 13A din zona Orezeanu. Dl. consilier întreabă și dacă amenzile se fac venit la bugetul local. Dl. primar răspunde că doar amenzile de circulație și cele de ordine publică. Dl. Țară-Lungă se interesează și despre cei ce condamnați penal la muncă în folosul comunității. Dl. viceprimar Stoica răspunde că vor fi programați la executarea de lucrări de primăvară.

Dl. Bălănică Marian întreabă secretarul dacă a trimis adresele la Garnizoana Galați privind transportul utilajelor militate pe DJ 255C și tragerile în Poligonul Militar și la proprietarii ce construit poduri peste râul Mălina ce pot obstrucționa cursul apei cu solicitarea de coborâre a tuburilor . Intervine dl. Stoica cu explicații că reprezentanții Apelor Române, aflați în control, au declarat că au competență de a interveni în zona respectivă. Dl. Bălănică insistă să fie trimise adresele așa cum a stabilit Consiliul Local Smârdan în ședințele anterioare. Dl. Cordoneanu Manea solicită de asemenea trimiterea unui adrese către Garnizoana Galați așa cum a stabilit Consiliul Local Smârdan.

Dl. Constantinescu Ion este nemulțumit de refuzul dnei de la poștă de a se prezenta la ședința Consiliului Local deși a fost invitată și solicită a i se transmite o nouă invitație în scris la următoarea ședința a Consiliului Local Smârdan, în caz contrar urmând a i se revoca dreptul de a desfășura activități în cadrul Căminului Cultural Smârdan.

Dl. Cordoneanu Manea întreabă despre proiectul de alimentare cu gaze naturale. Dl. primar oferă informații în acest sens și explică dorința sa de a achiziționa un teren fie în spatele firmei Mocar fie în zona terenului dlui. Talpău. Dl. Cordoneanu apreciază ca necesar întocmirea de tabele privind acordul de principiu al cetățenilor de recordare la sistemul de gaze naturale. Dl. primar apreciază că momentul nu este oportun. Dl. Cordoneanu insistă că este necesară chemarea unui specialist pentru a determina costul racordării individuale la rețeaua de gaze. Dl. Stoica apreciază că sunt necesari mari consumatori de gaze, pentru ca sistemul să fie profitabil.

Dl. primar informează consilierii prezenți că viitoarea ședință va avea loc probabil mai devreme în vederea aprobării bugetului local pe anul 2019.

Pentru ședința ordinară din luna aprilie, urmează să fie președinte, având în vedere ordinea alfabetică stabilită la o ședință anterioară dl. Țară-Lungă Dumitru

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Întocmit
Drăghici Mihai

Președinte de ședință
Tudose Andrei

ROMÂNIA JUD GALAȚI COM SMÂRDAN CONSILIUL LOCAL