

## PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 28.11.2018 ora 16.00 la ședința ordinară a Consiliul Local Smîrdan ce are loc în Sala de ședințe a Primăriei, convocată de primarul comunei dl. Stroea Costică prin Dispoziția nr. 308/20.11.2018 și adusă la cunoștință publică prin afișare conform Procesului-verbal nr. 7400/2/20.11.2018.

La ședință sunt prezenți toți 15 consilierii locali. Sunt prezenți de asemenea numiții Moroca Neculai, Picior Elena, Picior Măriuța și Chiroșcă Ghiță, cetățeni ai comunei.

Dl. secretar Drăghici Mihai citește Procesul - Verbal al ședinței ordinare din 26.10.2018. Nefiind neclarități sau obiecțiuni, Procesul - Verbale este însușit de consilierii prezenți, fiind semnat de președintele din ședința respectivă, dl. Carp Constantin

Dl. președinte Constantinescu Ion prezintă proiectul ordinii de zi în vederea aprobării:

- 1. Rectificarea bugetului local pe trimestrul IV al anului 2018**
- 2. Alocarea sumei de 20000 RON pentru dulciuri elevi cu ocazia Sărbătorilor de Iarnă**
- 3. Atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Smîrdan a unor suprafețe de teren**
- 4. Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
- 5. Vânzarea unei suprafețe de 1033 mp teren intravilan sat Smîrdan**
- 6. Atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren pentru construirea de locuințe conform Legii 15/2003**
- 7. Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
- 8. Diverse**

Dl. secretar explică faptul că au intervenit unele modificări ale ordinii de zi. La punctul 3 s-a modificat titlul deoarece unul dintre terenurile cuprinse inițial în proiectul de hotărâre nu avea documentație completă, proiectul rămânând doar pentru atestarea unei suprafețe de teren. Mai mult, după punctul 6 se introduc 2 noi puncte privind aprobarea Planului de școlarizare pentru anul școlar 2019-2020 inclus în regim de urgență datorită termenului de transmitere la Inspectoratul școlar, precum și aprobarea Regulamentului intern de acordare a voucherelor de vacanță pentru personalul din aparatul de specialitate al primarului comunei Smîrdan cu explicația că acesta nu poate fi supus aprobării decât până la sfârșitul acestei luni conform dispozițiilor legale. Propunerea de modificare a ordinii de zi este aprobată cu unanimitate de voturi.

Proiectul ordinii de zi modificat este următorul

- 1. Rectificarea bugetului local pe trimestrul IV al anului 2018**
- 2. Alocarea sumei de 20000 RON pentru dulciuri elevi cu ocazia Sărbătorilor de Iarnă**
- 3. Atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Smîrdan a unei suprafețe de teren**
- 4. Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
- 5. Vânzarea unei suprafețe de 1033 mp teren intravilan sat Smîrdan**
- 6. Atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren pentru construirea de locuințe conform Legii 15/2003**
- 7. Aprobarea Planului de școlarizare pentru anul școlar 2019-2020**

8. **Aprobarea Regulamentului intern de acordare a voucherelor de vacanță pentru personalul din aparatul de specialitate al primarului comunei Smîrdan**
9. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
10. **Diverse**

Proiectul ordinii de zi astfel modificat este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte propune să fie ascultați cetățenii prezenți, înainte de începerea dezbaterilor pe ordinea de zi. Dl. secretar explică faptul că doamnele Picior Măriuța și Elena sunt pentru punctul 4 al ordinii de zi. Consilierii hotărăsc în unanimitate ascultarea cetățenilor anterior dezbaterii, precum și discutarea cu prioritate a punctului 4 de pe ordinea de zi.

Dl. secretar prezintă Cererea nr. 7615/27.11.2018 a numitei Moroca Daniela de preluare a unui contract de concesiune și documentele justificative atașate cererii, explicând faptul că nu s-a putut iniția un proiect de hotărâre datorită faptului că cererea a fost depusă cu doar o zi anterior ședinței. Dl. Moroca Nicolai explică faptul că o reprezintă pe fiica sa Moroca Daniela și solicită aprobarea cererii. Consilierii hotărăsc în unanimitate aprobarea cererii cu inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens într-o ședință viitoare. Dl. Moroca Nicolai părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. Chiroșcă Ghiță explică faptul că îl reprezintă pe fiul său Chiroșcă Ionuț ce a depus o cerere pentru atribuire de teren în folosință gratuită, dar a primit prin poștă o solicitare de completare a dosarului cu mai multe documente printre care și cazierul judiciar pe care nu-l poate depune, deoarece Chiroșcă Ionuț este plecat din țară, iar cazierul nu se eliberează decât personal. Dl. secretar confirmă faptul că dl. Chiroșcă Ionuț nu a fost inclus în proiectul de hotărâre de la punctul 6, în acest proiect fiind cuprinse doar dosarele ce cuprindeau toate actele conform Regulamentului aprobat prin HCL 16/2018, dar adaugă faptul că nu au fost respinse dosarele incomplete, ci doar s-a amânat luarea unei decizii până la completarea acestor dosare, urmând a fi inițiate și alte proiecte de hotărâre în acest sens. Dl. Chiroșcă insistă să-i fie aprobate cererea, urmând a completa dosarul cu documentele solicitate după venirea fiului său în țară. Dl. Stoica Ion explică faptul că există riscul respingerii de către Instituția Prefectului a hotărârii de atribuire în folosință gratuită conform Legii 15/2003, dacă sunt incluse în ea dosare incomplete, fapt confirmat și de dl. secretar care adaugă că trebuie să anexeze hotărârii, dacă va fi adoptată, dosarele complete depuse de solicitanți și analizate de Comisia specială. După mai multe discuții consilierii hotărăsc ca cererea dlui. Chiroșcă Ionuț să fie inclusă într-un viitor proiect de hotărâre de atribuire în folosință gratuită de terenuri pentru construirea de locuințe după completarea dosarului cu documentele solicitate. Dl. Chiroșcă Ghiță părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. președinte prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi, așa cum au hotărât consilierii la începutul ședinței, iar dl. secretar explică faptul că prețul este cel din raportul de expertiză. Dreptul de preemțiune al petentului rezultă din cumpărarea unei locuințe pe un teren concesionat proprietate privată a Comunei Smîrdan.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi, iar dl. primar explică că nu s-au virat sumele necesare de la bugetul de stat pentru plata salariilor asistenților personali și a indemnizațiilor persoanelor cu handicap, urmând ca la o eventuală rectificare a bugetului de stat în acest sens sumele să fie cuprinse din nou în buget. De asemenea au fost incluse unele virări de credite și sume necesare pentru plata voucherelor de vacanță.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 2 de pe ordinea de zi, iar dl. primar explică faptul că este necesar un proiect de hotărâre distinct în acest sens, deși sumele au fost deja prevăzute a fi acoperite prin virări de credite conform hotărârii adoptate la punctul 1.

Supus la vot proiectul este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații suplimentare despre terenul ce urmează a fi inclus în inventarul privat.

Supus la vot proiectul este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 5 de pe ordinea de zi, iar dl. primar oferă informații suplimentare despre teren și solicitant. Dl. secretar explică faptul că vânzarea se va realiza la prețul din expertiza imobiliară.

Supus la vot proiectul este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 6 de pe ordinea de zi, iar dl. primar explică din nou că doar dosarele complete au fost incluse în proiectul de hotărâre, urmând a fi inițiate și alte proiecte de hotărâre în acest sens după completarea dosarelor conform Regulamentului aprobat de Consiliul Local Smârdan. Dl. secretar explică faptul că persoanele care au un interes personal în cauză nu pot lua parte la dezbateri sau la adoptarea hotărârii. Declară că sunt în conflict de interese dnii. consilieri Avram Costel, Avram Valeriu, Bichineț Maricel și Stoica Ion, toți având copii ce au depus cereri pentru atribuirea de teren în folosință gratuită și au fost incluși în proiectul de hotărâre. Dl. secretar concluzionează că pentru acest proiect cvorumul este de 11 voturi, pentru adoptarea proiectului fiind necesare 10 voturi pentru.

Supus la vot proiectul este aprobat cu 11 voturi pentru din 11 exprimate, neparticipând la vot dnii consilieri locali Avram Costel, Avram Valeriu, Bichineț Maricel și Stoica Ion.

Dl. președinte prezintă punctul 7 de pe ordinea de zi, iar dl. primar explică faptul că reorganizarea rețelei școlare și mutarea preșcolarilor de la grădinița din Mihail Kogălniceanu la cea din Cișmele este necesară datorită reducerii numărului de copii preșcolari.

Supus la vot proiectul este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 8 de pe ordinea de zi, iar secretar explică faptul că nu vor fi acordate vouchere de vacanță asistenților personali din lipsa fondurilor disponibile.

Supus la vot proiectul este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. secretar prezintă Cererea dnei Bulboacă Norina de atribuire a unui teren în folosință gratuită, explicând faptul că aceasta a depus și anterior cereri în acest sens aprobate de Consiliul Local. Nu a putut fi inclusă în proiectul de hotărâre nefiind depuse documentația completă la data inițierii proiectului de la punctul 6. Consilierii decid includerea cererii într-un viitor proiect de hotărâre viitor, după completarea dosarului cu documentele necesare.

Dl. secretar prezintă Cererea înregistrată sub nr. 7325/15.11.2018 de către Daniel Bârsănescu în calitate de reprezentant la Asociației de părinți ”Împreună pentru Școlile din Smârdan, Mihail Kogălniceanu și Cișmele” de alocare a sumei de 30000 lei pentru finanțarea formației de dans Mugurașii. Dl. primar declară că în situația aprobării cererii va cuprinde sumele necesare în bugetul pe anul viitor. Dl. secretar completează că va trebui inițiat și un proiect de hotărâre distinct pentru sponsorizare, similar celui aprobat pentru cluburile de fotbal. Cererea este aprobată în unanimitate cu includerea sumelor necesare în proiectul de buget pe anul 2019.

Dl. secretar citește Cererea înregistrată sub nr. 7106/07.11.2018 depusă de dl. Ticiu Ion de atribuire a unui teren în folosință gratuită Dl. primar atrage atenția că solicitantul are peste 40 de ani, neîncadrându-se astfel în condițiile impuse de Legea 15/2003. Consilierii hotărăsc respingerea cererii pentru neîndeplinirea condiției legale privind vârsta solicitantului.

Dl. secretar prezintă și Cererea dlui Opreșan Mihai de preluare a unui contract de concesiune, cu precizarea că va fi inițiat un proiect de hotărâre în acest sens într-o ședință viitoare.

La punctul Diverse dl. secretar prezintă Procesul-verbal de control al AJPIS Galați în care sunt cuprinse recomandări ce vor face obiectul unor viitoare proiecte de hotărâri.

Tot la punctul Diverse se înscriu la cuvânt următorii consilieri locali:

- Bălănică Marian

- State Marian

Dl. consilier Bălănică Marian informează despre infiltrațiile în structura de rezistență a unor case din zona Varnali – Smîrdan Vale. Dl. primar răspunde că dacă persoanele aflate în această situație vor depune o cerere scrisă se vor găsi soluții de rezolvare a problemei. Dl. Bălănică propune realizarea unor lucrări de amenajare a terenului care să împiedice pătrunderea apei la suprafață. Dl. primar răspunde că după finalizarea lucrărilor la rețeaua de canalizare, pânza freatică va coborî și nu vor mai exista astfel de probleme. Dl. Carp Constantin îl contrazice, explicând faptul că în zona domiciliului său apa freatică nu a coborât după racordarea la rețeaua de canalizare. Dl. Botezatu Neculai propune realizarea de excavații în zona Bălții Mălina. Dl. Bălănică adaugă faptul că problema infiltrării este și în zona depozitului lui Borșan Marian. După mai multe discuții, consilierii hotărăsc că cetățenii ce au poduri în fața proprietății lor să le coboare la nivelul fundului râului Mălina pentru a preîntâmpina fenomene nedorite de infiltrații sau revărsări.

Dl State Marian întreabă despre stadiul lucrărilor de demolare a Școlii din Smîrdan precum și a lucrărilor de montare covor sintetic pe terenul școlilor, aprobate de Consiliul Local în ședințe anterioare. Dl. primar răspunde că au fost întocmite proiecte și trebuie semnat contractul de finanțare. Intervine dl. Cordoneanu cu precizarea că realizarea terenurilor sintetice s-a aprobat cu finanțare din bugetul local. DL. State întreabă despre stadiul concesiunii terenului din zona Derpan. Dl. secretar răspunde că a fost primit avizul de legalitate, urmând a fi publicate anunțuri de participare la licitație în Monitorul Oficial, într-un ziar național și unul local, conform legii. Dl. State nu este de acord cu susținerile dlui primar consemnate în procesul-verbal al ședinței anterioare că această concesiune ar majora veniturile la bugetul local, deoarece solicitantul SC Derpan SRL nu a făcut sponsorizări. Dl. State Marian informează consilierii prezenți că dl. Zaharia Marian a realizat săpături la rețeaua de alimentare cu apă din surse proprii. Dl. Stoica Ion răspunde că lucrările realizate de dl. Zaharia au fost necesare pentru ca acesta să-și repare defecțiunile la propriul racord de apă, fiind normal ca acesta să suporte cheltuielile. Dl. State întreabă dacă este legală realizarea de construcții în domeniul public. Dl. secretar răspunde că este legală în măsura în care beneficiarul construcției deține un drept real asupra terenului așa cum este contractul de concesiune. Dl. State nu este de acord cu poziția dnei Făcăoanu Maria de susținere a hotărâre de concesiune a terenului din zona Derpan, acuzând-o pe aceasta că a construit fără drept pe domeniul public.

Dl. primar oferă informații despre proiectele de apă și canalizare, precum și cele de extindere a rețelelor electrice. Dl. Bălănică recomandă extinderea rețelelor electrice în toată comuna, inclusiv prin fonduri europene nerambursabile.

Pentru ședința ordinară din luna decembrie 2018, urmează să fie președinte, având în vedere ordinea alfabetică stabilită la o ședință anterioară dl. Cordoneanu Manea

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Întocmit  
Drăghici Mihai



Președinte de ședință  
Constantinescu Ion

