

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi 29.11.2019 ora 14.00 la ședința ordinară a Consiliul Local Smîrdan ce are loc în Sala de ședințe a Primăriei, convocată de primarul comunei dl. Stroea Costică 6361 Dispoziția nr. 205/21.11.2019 și adusă la cunoștință publică prin afișare conform Procesului-verbal nr. 5535/2/21.11.2019

La ședință sunt prezenți 14 din cei 15 consilierii locali, dl. Avram Costel-Cristinel aflându-se la serviciu. La ședință participă și dl. Pelin Aurelian-Gabriel, cetățean al comunei.

Dl. secretar Drăghici Mihai citește Procesul - Verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din 14.11.2019. Nefiind neclarități sau obiecțiuni, Procesul - Verbal este însușit de consilierii prezenți, fiind semnat de președintele din ședința respectivă dna. Făcăoanu Maria

Dl. președinte Stoica Ion prezintă proiectul ordinii de zi în vederea aprobării:

1. **Preluarea unui contract de concesiune de către actualii proprietari al construcțiilor ridicate pe acest teren**
2. **Vânzarea unei suprafețe de 700 mp teren intravilan sat Smârdan**
3. **Vânzarea unei suprafețe de 1000 mp teren intravilan sat Smârdan**
4. **Rectificarea bugetului local pe trimestrul IV al anului 2019**
5. **Alocarea sumei de 20000 RON pentru dulciuri elevi cu ocazia Sărbătorilor de Iarnă**
6. **Delegarea prin atribuire directă a serviciului de precolectare, colectare și transportul deșeurilor municipale, inclusiv a deșeurilor toxice periculoase din deșeurile menajere, cu excepția celor cu regim special către SC RER Ecologic Service SRL**
7. **Soluționarea unor cereri ale cetățenilor**
8. **Diverse**

Proiectul ordinii de zi este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte propune a fi discutat punctul 3 de pe ordinea de zi, având în vedere că este prezent dl. Pelin Aurelian, care a solicitat inițierea proiectului de hotărâre. Propunerea este aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 3 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că au existat 3 loturi, din care 1 lot 300 metri atribuit dlui Pelin, al doilea cu aceeași suprafață actualii sale soții, iar pe diferență a fost încheiat un contract de închiriere, întrucât suprafața maximă ce putea fi atribuită conform legislației în vigoare la acest moment era de 300 mp. Deși dl. Pelin a construit o locuință pe acest teren, nu poate fi identificat pe care din cele 3 loturi a construit pentru a beneficia de drept de preemțiune, astfel încât se propune vânzarea prin licitație publică a întregii suprafețe de teren de 1000 mp. Dnii. Cordoneanu Manea și Bălănică Marian atrag atenția petentului că vânzarea prin licitație prezintă o mare doză de risc, la licitație putând participa orice persoană interesată. Dl. Bălănică întreabă dacă nu există și altă soluție legală de atribuire directă a terenului către petent. Dl. secretar răspunde că ar putea fi atribuit direct cu respectarea dreptului de preemțiune terenul aferent locuinței petentului Pelin Aurelian. În acest scop ar trebui inițiată o hotărâre de dezmembrare a terenului, având în vedere că în inventarul privat al comunei Smârdan este cuprinsă ca un singur loc întreaga suprafață de 1000 mp, terenul fiind intabulat astfel la OCPI. După dezmembrare, doar terenul pe care există construcția va fi vândut prin negociere directă, pentru celelalte loturi urmând oricum a se organiza licitație publică. Au loc mai multe discuții privind riscurile procedurii de licitație publică în condițiile existenței unei construcții pe teren Dl. Pelin Aurelian declară că dorește vânzarea

terenului de 1000 mp prin licitație publică cu strigare, participând la această procedură când va și organizată și asumându-și eventualele riscuri ce pot apărea. Dl. secretar completează că în anunțul de licitație se va specifica expres faptul că pe teren se află o construcție proprietate privată ce nu face obiectul vânzării, așa cum este situația în fapt.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. Pelin Aurelian părăsește ședința Consiliului Local.

Dl. președinte prezintă punctul 1 de pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că dl. Plenovici Costel care a preluat concesiunea prin act adițional în luna august 2019 a înstrăinat construcția, astfel încât noul proprietar al construcției dorește un nou act adițional de preluare a concesiunii.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 2 pe ordinea de zi, iar dl. secretar explică faptul că terenul a fost atribuit în folosință gratuită, dar beneficiarii nu au construit în termenul legal, iar la această dată depășesc vârsta de 35 de ani. Înstrăinarea terenului se poate realiza astfel doar prin licitație publică cu strigare, la fel ca la proiectul de hotărâre discutat la punctul 3. Dl. Stoica Ion oferă informații suplimentare despre amplasamentul terenului, explicând că acesta este împrejmuit de tatăl solicitantei care însă nu deține acte pe acest teren.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate de voturi.

Dl. președinte prezintă punctul 4 de pe ordinea de zi, iar dl. consilier Avram Valeriu solicită informații suplimentare despre utilizarea sumelor din virările de credite. Dl. primar Stroe Costică oferă informațiile solicitate propunând ca suma de 4000 lei solicitată de școală pentru obiecte de inventar să fie utilizată pentru achiziția de lemne de foc la capitolul energie. Intervine dna consilier Bârsănescu Monalisa, care explică utilitatea achiziționării celor 2 videoproiectoare solicitate de unitatea de învățământ, apreciind că sunt indispensabile predării într-un învățământ modern. Dl. primar și dl. președinte Stoica Ion sunt de părere că achiziția de lemne este prioritară celei de videoproiectoare. Dl. primar adaugă faptul că au fost alocate cca. 100000 lei pentru achiziția de lemne, dar dna director a folosit doar o parte din sumă cu această destinație, restul fiind utilizați pentru alte categorii de cheltuieli. Dna Bârsănescu explică cheltuirea acestor sume. Dl. Stoica Ion declară că a fost suplimentat fondul pentru achiziția de lemne de foc față de anul anterior, dar sumele alocate au fost redistribuite pentru alte cheltuieli. Dna consilier Bârsănescu Monalisa apreciază transmiterea unei adrese către dna. director privind modul de cheltuire a sumelor virate, precum și invitarea ei și a dnei contabile la următoarea ședință ordinară. De aceeași părere este și dl. Bălănică Marian care insistă în invitarea dnei director al Școlii din Smârdan la următoarea ședință. Dl. Avram Valeriu precizează că nu se pune în discuție legalitatea cheltuielilor și oportunitatea acestora. Dl. primar declară că a fost mințit de dna director atunci când s-a decis închiderea grădiniței din satul Mihail Kogălniceanu, existând un număr de 27 preșcolari care fac naveta în frig la Grădinița din Cișmele. Dna. Făcăoanu este de părere că dl. primar ar fi trebuit să verifice documentele trimise de școală. Dl. președinte Stoica Ion informează consilierii că s-a propus realizarea unui audit financiar extern la școala din Smârdan, dar dna director când a fost informată, a răspuns că ar trebui un astfel de audit și la Primăria Smârdan. Dl. primar declară că în anul viitor rectificările bugetare ce implică alocări de fonduri sau virări de credite pentru școală se vor realiza pentru fiecare cheltuială în parte, pe bază de cerere și documente justificative. Revine cu propunerea ca suma de 4000 solicitată pentru videoproiectoare să fie alocată pentru achiziția de lemne de foc. Propunerea este aprobată cu 12 voturi pentru și 2 abțineri.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu 12 voturi pentru și 2 abțineri (Avram Valeriu și Bârsănescu Monalisa)

Dl. președinte prezintă punctul 5 pe ordinea de zi. Dl. Avram Valeriu întreabă dacă suma este suficientă, având în vedere că nu a mai fost modificată în ultimii ani. Dl. primar răspunde că acest lucru este compensat de scăderea numărului de elevi, crescând astfel suma alocată fiecărui elev în parte.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat. în unanimitate de voturi.

Dl. secretar prezintă punctul 6 de pe ordinea de zi, iar dl. primar explică faptul că s-a majorat prețul metrului cub de deșeu colectat la 52,90 lei fără TVA. Dl. secretar adaugă că în contractul de delegare vor fi făcute mențiuni privind anexarea la acesta a regulamentului de salubritate și a caietului de sarcini.

Supus la vot proiectul de hotărâre este aprobat cu unanimitate de voturi.

La punctul Soluționarea unor cereri ale cetățenilor dl. secretar prezintă Cererea numiților Dănilă Gheorghe și Angelica de preluare prin act adițional a contractului de concesiune în calitate de proprietari ai construcțiilor, în condițiile în care Consiliul local a respins într-o ședința anterioară cumpărarea directă a terenului. Consilierii sunt de acord cu inițierea unui proiect de hotărâre în acest sens.

La punctul Diverse dl. secretar prezintă Adresa 3564/28.11.2019 depusă de Școala gimnazială Sfânta Cuvioasă Parascheva Smârdan pe aprobarea a planului de școlarizare pentru anul școlar 2020-2021 și transmiterea Inspectoratului școlar Galați în vederea avizării. Dl. primar declară că nu este de acord cu propunerea conducerii școlii, solicitând reînființarea grădiniței din satul Mihail Kogălniceanu. Consilierii sunt de acord în unanimitate cu această propunere. Dl. primar solicită dlui Drăghici Mihai să refacă Anexa cu planul de școlarizare în care să fie cuprinsă și Grădinița din satul Mihail Kogălniceanu. Astfel se va înființa o grupă mixtă în această grădiniță cu un număr de 27 preșcolari. Dl. secretar întreabă cum se vor diminua numărul de preșcolari din fiecare grupă de la grădinița din Cișmele. Dl. primar răspunde că se va informa personal și îi va transmite datele secretarului pentru refacerea Planului de școlarizare ce va fi trimis spre avizarea Inspectoratului școlar Galați,

Tot la punctul Diverse se înscriu la cuvânt următorii consilieri locali:

- Bălănică Marian
- Țară-Lungă Dumitru
- Constantinescu Ion
- Avram Valeriu

Dl. Bălănică Marian întreabă despre modul de soluționare a Cererii dnei Pachîța privind impozitele și taxele locale datorate. Dl. primar răspunde că i s-a explicat în detaliu petentei sumele datorate de către dna Chipăilă Nastasia din Compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe. Dl. Bălănică solicită informații privind montarea de zgură pe străzi, dl. primar răspunzând că se va realiza în funcție de vreme. Dl. consilier solicită repararea gardului de la Școala gimnazială Smârdan. Dl. primar informează consilierii despre aprobarea finanțării proiectului de demolare și construire școală Smârdan. Dl. Bălănică întreabă dacă există posibilitatea de program after school. Dna Bârsănescu apreciază necesară activitatea de after school la grădiniță. Dl. primar răspunde că se va informa în acest sens până la ședința următoare.

Dl. Țară-Lungă reclamă că a fost mușcat de un câine în zona Hâncu Gheorghe și solicită rezolvarea problemei câinilor comunitari. Dl. primar solicită propuneri în acest sens, explicând că problema este națională și nu a fost identificată o soluție până în acest moment. Dl. consilier solicită refacerea străzii de la Grădinița din Cișmele. Au loc discuții privind lucrările de asfaltare de pe DJ255C. Dl. Țară-Lungă solicită racordarea la sistemul centralizat a unor beneficiari de teren în folosință gratuită conform Legii 15/2003 prezentând câteva cazuri sociale. Dl. primar răspunde că acest lucru nu este posibil decât după ce se va finaliza proiectul POR derulat de SC Apă-Canal SA. Dl. Țară-Lungă întreabă când va fi inițiat proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a terenurilor cuprinse în inventarul privat în ședințele

anterioare. Dl. primar răspunde că după ce solicitanții își vor întocmi dosarul conform Regulamentului aprobat de Consiliul Local.

Dl. consilier Constantinescu Ion solicită informații despre orarul iluminatului stradal. Dl. viceprimar recunoaște că a existat o disfuncție în acest sens într-o seară, dar cazul este izolat. Dl. Constantinescu reclamă înfundarea canalizării în zona Manolache Victor.

Dl. Avram Valeriu solicită tăierea salcâmului din interiorul Școlii din Mihail Kogălniceanu. Reclamă distrugerea țarcurilor de colectare PET-uri. Dl. primar răspunde că are în vedere realizarea colectării selective din poartă în poartă, sacii cu pet-uri urmând a fi ridicați în altă zi decât gunoiul menajer. Intervine dl. Cordoneanu Manea cu solicitarea de informații privind stadiul proiectului de racordare la rețeaua de gaze naturale. Dl. primar răspunde că proiectul a fost depus la București și are informații neoficiale că în viitoarea finanțare prin PNDL vor fi cuprinse și aceste categorii de lucrări.

După mai multe discuții, consilierii hotărăsc ca ședința ordinară din luna decembrie 2019 să aibă loc în data de 17.12.2019, având în vedere Sărbătorile de Iarnă.

Pentru următoarea ședință urmează să fie președinte, având în vedere ordinea alfabetică stabilită la o ședință anterioară dl. Teșu Gheorghe

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.

Întocmit
Drăghici Mihai



Președinte de ședință
Stoica Ion

